

Утверждаю:
Генеральный директор ООО «Квартал»
И.Ю. Белокобыльский

18.12.2014

Дополнения и изменения № 2 к проектной декларации ООО «Квартал»

Общество с ограниченной ответственностью «Квартал» в соответствии с частью 4 статьи 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» вносит в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирные жилые дома, здание бытового обслуживания, подземная автостоянка и трансформаторные подстанции», расположенный на земельном участке, имеющем кадастровый номер 54:35:041070:2850, площадью 19 487,0 кв.м., расположенный - Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский район, ул. Мясниковой, 6 стр. дома 1,2,3 стр., здание бытового обслуживания 4 стр., подземная автостоянка, трансформаторные подстанции 6,7 стр. (далее – проектная декларация) следующие изменения:

1. Раздел «Подземная автостоянка» проектной декларации изложить в следующей редакции:

Подземная автостоянка

Описание создаваемого объекта и его характеристики	Общая площадь здания – 6 216,18 м ² Площадь застройки – 89,40 м ² Строительный объем – 10 152,19 м ³
Технические характеристики	Количество этажей – 1 Высота этажей – 3,00 м Подземная часть - монолитный железобетонный каркас: Железобетонные стены толщиной 400 мм по периметру. Железобетонные колонны и диафрагмы. Покрытие - монолитная железобетонная плита толщиной 400 мм. Стены подземной части опираются на фундаментную ленту толщиной 400 мм. Стены утеплены плитами из экструдированного пенополистирола типа "Пеноплекс Фундамент" толщиной 50 мм. Наземная часть здания: Наружные стены представляют собой многослойную конструкцию: Внутренняя несущая стена из кирпича КР-р-по 250*120*65 /1НФ/125/2,0/25/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 толщиной 250 мм. Утеплитель "Роквул Венти Баттс" δ=150

	<p>мм. Вентилируемый фасад. Перекрытие - монолитная железобетонная плита $\delta=400$ мм. Кровля здания - плоская. Кровельное покрытие - экструдированный пенополистирол по типу "Пеноплекс-35" толщиной 100 мм. Двухслойная мембрана ПВХ PLANTER. Здание обеспечивается инженерными сетями электроснабжения, вентиляции.</p>
Количество самостоятельных частей с техническими характеристиками	<p>Помещение подземной автостоянки с местами для стоянки легковых автомобилей - 6 165,96 м², ИТП - 50,22 м².</p>
Состав общего имущества	<p>Помещение парковки - 1 617,16 м², 1 367,53 м², 1 289,56 м², 1 220,87 м². Лестничная клетка - 13,88 м², 13,55 м², 13,68 м², 14,40 м², 16,51 м², 16,72 м². Венткамера - 43,38 м², 31,67 м², 31,31 м². Гамбур - 12,30 м², 11,83 м², 12,53 м², 4,12 м². Изолированная рампа - 493,08 м². Электрощитовая - 13,35 м².</p>

Дата опубликования внесения изменений в проектную декларацию на сайтах сети «Интернет»:
<http://www.gk-strizhi.ru>, www.strizhinarodnikah.ru 18 декабря 2014 года.