

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
01.07.2019			
Кадастровый номер:	54:35:064165:204		
Номер кадастрового квартала:	54:35:064165		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Котовского		
Площадь:	8646 +/- 33 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	50869259.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:064165:489		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома; Коммунальное обслуживание (3.1) - трансформаторные подстанции; Магазины (4.4) - объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров; Спорт (5.1) - объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Аркетта Девелопмент"		
Ведущий специалист - эксперт		Ю.С.Покидова	
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)	

М.П.



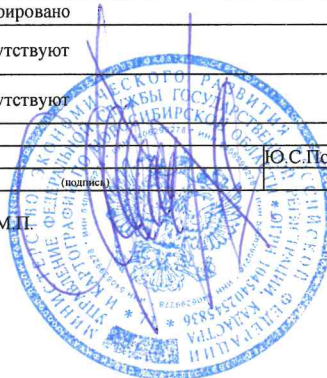
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
01.07.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:064165:204	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Аркетта Девелопмент". ИНН 0411141142. ОГРН 1080411006125.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:064165:204-54/001/2019-3, 06.02.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка №18719 от 30.01.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт	Ю.С.Покидова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Прошито, пронумеровано
2 листов
ФИО ЖУРАТОВ А. А.
Должность Министр
Подпись [подпись]

