

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия 1111 ЖК "Солнечные Часы"

№ 54-000797

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Экострой</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630091</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красный</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>44;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 20:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)311-05-05</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@gk-strizhi.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://gk-strizhi.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Белокобыльский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний «Стрижи»</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5403207656</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085403005115</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2008 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Поляков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>

	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>24 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Белокобыльский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>76 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>016-742-273 42</b>
	3.4.7	ИНН: <b>540112211136</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Внос в уставный капитал третьего лица, принятого в состав участников ООО, на основании Решения единственного участника от 30.08.2016г.</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 347 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 352 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 648 724 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Не подано</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>В соответствии с требованиями ч. 8. ст. 8. Федерального закона от 01.07.2018 № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» сообщаем об открытии банковского счета в уполномоченном банке в отношении разрешения на строительство № 54-Ru54303000-31-2017 от 12.04.2017 г. Реквизиты банковского счета в уполномоченном банке: Общество с ограниченной ответственностью «Экострой» Юридический адрес: 630091, г. Новосибирск Красный проспект, 44 р/сч 40702810544050023958 ПАО Сбербанк, г. Новосибирск ИНН 5403207656 / КПП 540601001 ОГРН 1085403005115 к/сч 30101810500000000641 БИК 045004641</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Кубовая</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14910,0 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>б</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АкадемСтройПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406561503</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-0026-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Эксперт проект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Солнечные часы»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-31-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.04.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.02.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.09.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1201</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>24.03.2017</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>30.03.2017</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Экострой</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5403207656</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0000002:8169__</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8 722 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из асфальтобетонного покрытия на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 120 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов, расположенных на открытых автостоянках в границах землеотвода, в том числе 23 гостевых м/места</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 1 площадка для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.249в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 856 190 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.250к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 414 843 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2016</b>							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51</b>							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2018</b>							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>							
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>							
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.03.2016</b>							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-15/123604</b>							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2020</b>							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 916 855 р.</b>							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Публичное акционерное общество</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7707049388</b>							
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>5402145781</b>							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>240</b>							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	42.5	2				
2	жилое	1	1	38.3	1				
3	жилое	1	1	35.1	1				
4	жилое	1	1	23.9	1				
5	жилое	1	1	20.1	1				
6	жилое	1	1	33.4	1				
7	жилое	1	1	70.2	3				

8	жилое	1	1	46.9	2				
9	жилое	2	1	42.5	2				
10	жилое	2	1	38.3	1				
11	жилое	2	1	35.1	1				
12	жилое	2	1	23.9	1				
13	жилое	2	1	20.1	1				
14	жилое	2	1	33.4	1				
15	жилое	2	1	70.2	3				
16	жилое	2	1	46.9	2				
17	жилое	3	1	42.5	2				
18	жилое	3	1	38.3	1				
19	жилое	3	1	35.1	1				
20	жилое	3	1	23.9	1				
21	жилое	3	1	20.1	1				
22	жилое	3	1	33.4	1				
23	жилое	3	1	70.2	3				
24	жилое	3	1	46.9	2				
25	жилое	4	1	43.4	2				
26	жилое	4	1	39	1				
27	жилое	4	1	35.8	1				
28	жилое	4	1	24.3	1				
29	жилое	4	1	20.5	1				
30	жилое	4	1	34.1	1				
31	жилое	4	1	71.5	3				
32	жилое	4	1	47.9	2				
33	жилое	5	1	43.4	2				
34	жилое	5	1	39	1				
35	жилое	5	1	35.8	1				
36	жилое	5	1	24.3	1				
37	жилое	5	1	20.5	1				
38	жилое	5	1	34.1	1				
39	жилое	5	1	71.5	3				
40	жилое	5	1	47.9	2				
41	жилое	6	1	43.4	2				
42	жилое	6	1	39	1				
43	жилое	6	1	35.8	1				
44	жилое	6	1	24.3	1				
45	жилое	6	1	20.5	1				
46	жилое	6	1	34.1	1				
47	жилое	6	1	71.5	3				
48	жилое	6	1	47.9	2				
49	жилое	7	1	43.4	2				
50	жилое	7	1	39	1				
51	жилое	7	1	35.8	1				
52	жилое	7	1	24.3	1				
53	жилое	7	1	20.5	1				
54	жилое	7	1	34.1	1				
55	жилое	7	1	71.5	3				
56	жилое	7	1	47.9	2				
57	жилое	8	1	43.4	2				
58	жилое	8	1	39	1				
59	жилое	8	1	35.8	1				
60	жилое	8	1	24.3	1				
61	жилое	8	1	20.5	1				
62	жилое	8	1	34.1	1				
63	жилое	8	1	71.5	3				
64	жилое	8	1	47.9	2				
65	жилое	9	1	43.4	2				
66	жилое	9	1	39	1				
67	жилое	9	1	35.8	1				
68	жилое	9	1	24.3	1				
69	жилое	9	1	20.5	1				
70	жилое	9	1	34.1	1				
71	жилое	9	1	71.5	3				
72	жилое	9	1	47.9	2				
73	жилое	10	1	43.4	2				
74	жилое	10	1	39	1				
75	жилое	10	1	35.8	1				
76	жилое	10	1	24.3	1				
77	жилое	10	1	20.5	1				
78	жилое	10	1	34.1	1				



79	жилое	10	1	71.5	3				
80	жилое	10	1	47.9	2				
81	жилое	1	2	42.5	2				
82	жилое	1	2	38.3	1				
83	жилое	1	2	35.1	1				
84	жилое	1	2	23.9	1				
85	жилое	1	2	20.1	1				
86	жилое	1	2	33.4	1				
87	жилое	1	2	70.2	3				
88	жилое	1	2	46.9	2				
89	жилое	2	2	42.5	2				
90	жилое	2	2	38.3	1				
91	жилое	2	2	35.1	1				
92	жилое	2	2	23.9	1				
93	жилое	2	2	20.1	1				
94	жилое	2	2	33.4	1				
95	жилое	2	2	70.2	3				
96	жилое	2	2	46.9	2				
97	жилое	3	2	42.5	2				
98	жилое	3	2	38.3	1				
99	жилое	3	2	35.1	1				
100	жилое	3	2	23.9	1				
101	жилое	3	2	20.1	1				
102	жилое	3	2	33.4	1				
103	жилое	3	2	70.2	3				
104	жилое	3	2	46.9	2				
105	жилое	4	2	43.4	2				
106	жилое	4	2	39	1				
107	жилое	4	2	35.8	1				
108	жилое	4	2	24.3	1				
109	жилое	4	2	20.5	1				
110	жилое	4	2	34.1	1				
111	жилое	4	2	71.5	3				
112	жилое	4	2	47.9	2				
113	жилое	5	2	43.4	2				
114	жилое	5	2	39	1				
115	жилое	5	2	35.8	1				
116	жилое	5	2	24.3	1				
117	жилое	5	2	20.5	1				
118	жилое	5	2	34.1	1				
119	жилое	5	2	71.5	3				
120	жилое	5	2	47.9	2				
121	жилое	6	2	43.4	2				
122	жилое	6	2	39	1				
123	жилое	6	2	35.8	1				
124	жилое	6	2	24.3	1				
125	жилое	6	2	20.5	1				
126	жилое	6	2	34.1	1				
127	жилое	6	2	71.5	3				
128	жилое	6	2	47.9	2				
129	жилое	7	2	43.4	2				
130	жилое	7	2	39	1				
131	жилое	7	2	35.8	1				
132	жилое	7	2	24.3	1				
133	жилое	7	2	20.5	1				
134	жилое	7	2	34.1	1				
135	жилое	7	2	71.5	3				
136	жилое	7	2	47.9	2				
137	жилое	8	2	43.4	2				
138	жилое	8	2	39	1				
139	жилое	8	2	35.8	1				
140	жилое	8	2	24.3	1				
141	жилое	8	2	20.5	1				
142	жилое	8	2	34.1	1				
143	жилое	8	2	71.5	3				
144	жилое	8	2	47.9	2				
145	жилое	9	2	43.4	2				
146	жилое	9	2	39	1				
147	жилое	9	2	35.8	1				
148	жилое	9	2	24.3	1				
149	жилое	9	2	20.5	1				

150	жилое	9	2	34.1	1				
151	жилое	9	2	71.5	3				
152	жилое	9	2	47.9	2				
153	жилое	10	2	43.4	2				
154	жилое	10	2	39	1				
155	жилое	10	2	35.8	1				
156	жилое	10	2	24.3	1				
157	жилое	10	2	20.5	1				
158	жилое	10	2	34.1	1				
159	жилое	10	2	71.5	3				
160	жилое	10	2	47.9	2				
161	жилое	1	3	42.5	2				
162	жилое	1	3	38.3	1				
163	жилое	1	3	35.1	1				
164	жилое	1	3	23.9	1				
165	жилое	1	3	20.1	1				
166	жилое	1	3	33.4	1				
167	жилое	1	3	70.2	3				
168	жилое	1	3	46.9	2				
169	жилое	2	3	42.5	2				
170	жилое	2	3	38.3	1				
171	жилое	2	3	35.1	1				
172	жилое	2	3	23.9	1				
173	жилое	2	3	20.1	1				
174	жилое	2	3	33.4	1				
175	жилое	2	3	70.2	3				
176	жилое	2	3	46.9	2				
177	жилое	3	3	42.5	2				
178	жилое	3	3	38.3	1				
179	жилое	3	3	35.1	1				
180	жилое	3	3	23.9	1				
181	жилое	3	3	20.1	1				
182	жилое	3	3	33.4	1				
183	жилое	3	3	70.2	3				
184	жилое	3	3	46.9	2				
185	жилое	4	3	43.4	2				
186	жилое	4	3	39	1				
187	жилое	4	3	35.8	1				
188	жилое	4	3	24.3	1				
189	жилое	4	3	20.5	1				
190	жилое	4	3	34.1	1				
191	жилое	4	3	71.5	3				
192	жилое	4	3	47.9	2				
193	жилое	5	3	43.4	2				
194	жилое	5	3	39	1				
195	жилое	5	3	35.8	1				
196	жилое	5	3	24.3	1				
197	жилое	5	3	20.5	1				
198	жилое	5	3	34.1	1				
199	жилое	5	3	71.5	3				
200	жилое	5	3	47.9	2				
201	жилое	6	3	43.4	2				
202	жилое	6	3	39	1				
203	жилое	6	3	35.8	1				
204	жилое	6	3	24.3	1				
205	жилое	6	3	20.5	1				
206	жилое	6	3	34.1	1				
207	жилое	6	3	71.5	3				
208	жилое	6	3	47.9	2				
209	жилое	7	3	43.4	2				
210	жилое	7	3	39	1				
211	жилое	7	3	35.8	1				
212	жилое	7	3	24.3	1				
213	жилое	7	3	20.5	1				
214	жилое	7	3	34.1	1				
215	жилое	7	3	71.5	3				
216	жилое	7	3	47.9	2				
217	жилое	8	3	43.4	2				
218	жилое	8	3	39	1				
219	жилое	8	3	35.8	1				
220	жилое	8	3	24.3	1				

221	жилое	8	3	20.5	1				
222	жилое	8	3	34.1	1				
223	жилое	8	3	71.5	3				
224	жилое	8	3	47.9	2				
225	жилое	9	3	43.4	2				
226	жилое	9	3	39	1				
227	жилое	9	3	35.8	1				
228	жилое	9	3	24.3	1				
229	жилое	9	3	20.5	1				
230	жилое	9	3	34.1	1				
231	жилое	9	3	71.5	3				
232	жилое	9	3	47.9	2				
233	жилое	10	3	43.4	2				
234	жилое	10	3	39	1				
235	жилое	10	3	35.8	1				
236	жилое	10	3	24.3	1				
237	жилое	10	3	20.5	1				
238	жилое	10	3	34.1	1				
239	жилое	10	3	71.5	3				
240	жилое	10	3	47.9	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое подполье, 1 подъезд	нежилое	346.1
2	ИТП	Техническое подполье, 1 подъезд	нежилое	25.4
3	Электрощитовая	Техническое подполье, 1 подъезд	нежилое	19.7
4	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.9
5	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.9
6	Дворницкая	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.5
7	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.4
8	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	32.2
9	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.5
10	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	32.2
11	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.5
12	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	32.2
13	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.5
14	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	32.4
15	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.5
16	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	32.4
17	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.5
18	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	32.4
19	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.5
20	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	32.4
21	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.5
22	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	32.4
23	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.5
24	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	32.4
25	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	18.5
26	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	32.4
27	Лестничная клетка	Выход на кровлю, 1 подъезд	нежилое	1.1
28	Машинное отделение	Выход на кровлю, 1 подъезд	нежилое	15.3
29	Коридор	Выход на кровлю, 1 подъезд	нежилое	7.8
30	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое подполье, 2 подъезд	нежилое	391.3
31	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	5.9
32	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.9
33	КУИ	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.5
34	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.4
35	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	32.2
36	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.5
37	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	32.2
38	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.5
39	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	32.2
40	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.5
41	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	32.4
42	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.5

43	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	32.4
44	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.5
45	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	32.4
46	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.5
47	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	32.4
48	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.5
49	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	32.4
50	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.5
51	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	32.4
52	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.5
53	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	32.4
54	Лестничная клетка	Выход на кровлю, 2 подъезд	нежилое	1.1
55	Машинное отделение	Выход на кровлю, 2 подъезд	нежилое	15.3
56	Коридор	Выход на кровлю, 2 подъезд	нежилое	7.8
57	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое подполье, 3 подъезд	нежилое	333.7
58	Электрощитовая	Техническое подполье, 3 подъезд	нежилое	19.7
59	Узел ввода	Техническое подполье, 3 подъезд	нежилое	26.7
60	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	5.9
61	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.9
62	Дворничкая	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.5
63	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.4
64	Коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	32.2
65	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.5
66	Коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	32.2
67	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.5
68	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	32.2
69	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.5
70	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	32.4
71	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.5
72	Коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	32.4
73	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.5
74	Коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	32.4
75	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.5
76	Коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	32.4
77	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.5
78	Коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	32.4
79	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.5
80	Коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	32.4
81	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	18.5
82	Коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	32.4
83	Лестничная клетка	Выход на кровлю, 3 подъезд	нежилое	1.1
84	Машинное отделение	Выход на кровлю, 3 подъезд	нежилое	15.3
85	Коридор	Выход на кровлю, 3 подъезд	нежилое	7.8
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>400 000 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0000002:8169</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0111E8A2902500D080E7110DEABD0A6E15

Владелец: **ООО Экострой, Белокобыльский Игорь Юрьевич, город  
Новосибирск**

Действителен: с 26.12.2017 по 26.12.2018